



# P.L.U

## Plan Local d'Urbanisme Modification n° 4

Echelle : 1 / 5000

4

### PLAN DE ZONAGE

- PLU Approuvé par DCM le 29/02/2008
- Modification n°1 du PLU Approuvée le 12/02/2009
- Modification n°2 du PLU Approuvée le 25/08/2009
- Modification simplifiée n°1 du PLU Approuvée le 14/12/2010
- Modification n°3 du PLU Approuvée le 30/08/2011
- Modification n°4 du PLU Approuvée le 08/12/2014

#### LEGENDE du P.L.U

- Limite de Zone
- ZAC du Mourastel
- Éléments de Paysage (bâts et espaces) à protéger ou mettre en valeur (L123-1-5 7 et R 123-11 h du C.U)
- Sites Archéologiques
- Natura 2000 - Site d'Intérêt Communautaire Cours inférieur de l'Aude
- Limite de ZNIEFF type 2 - Ripisylve de la Cesse et de l'Aude
- Infrastructure de Transports Terrestres soumise à des nuisances sonores (Art R 123-13.13 du C.U)
- EL 3 - Servitude de Halage et de Marche Pied
- I4 - Ligne Electrique
- Plans de Préventions des Risques Inondations de la CESSÉ
  - R1 - CR
  - R2 - CR
  - R3 - CR
  - Ri4 - CR
- PHEC 20m Cote des "Plus Hautes Eaux Connues"
- Risque de Nuisances Olfactives

Echelle : 1 / 5000

